

新北市政府分層負責明細表（甲表）（核定本）

承辦機關、單位	公務項目及內容		決行權責				會辦機關 (單位)	備考
	項目	內容	第四層	第三層	第二層	第一層		
			股長	科長/ 主任	局長	市長		
捷運工程局 綜合規劃科	一、捷運系統及鐵道之路網、路線與場站、用地、工程及營運規劃	一、短中長程路網、場、站及附屬設施發展評估與規劃成果及政策之核定事項。	審核	審核	審核	核定		
		二、捷運或鐵道建設之可行性研究或綜合規劃報告書之核定事項。	審核	審核	審核	核定		
	二、捷運所需用地之都市計畫變更	都市計畫核定事項。	審核	審核	審核	核定	城鄉發展局	
	三、捷運財務計畫之擬訂或修正	財務計畫核定事項。	審核	審核	審核	核定	財政局 主計處	
	四、捷運通車前初、履勘相關業務事項	捷運通車前初、履勘前置準備作業之核定。	審核	審核	審核	核定		
捷運工程局 土木建築科	一、捷運系統禁建限建	捷運系統禁建限建範圍地形圖報核及公告事宜。	審核	審核	核定		工務局 城鄉發展局	
	二、捷運車站命名、更名及車站加註名稱	捷運車站命名、更名及車站加註名稱之核定相關事項。	審核	審核	審核	核定		
	三、工程發包策略	工程招標策略。	審核	審核	審核	核定		
	四、捷運車站連通許可核備	一、連通申請許可及廢止之核定。	審核	審核	審核	核定		
		二、連通契約書之簽訂、終止或解除之核定。	審核	審核	核定			
	三、連通設施之維護管理違反契約事項之處分。	審核	審核	核定				

新北市政府分層負責明細表（甲表）（核定本）

承辦機關、單位	公務項目及內容		決 行 權 責				會辦機關 (單位)	備 考
	項目	內容	第四層	第三層	第二層	第一層		
			股長	科長/ 主任	局長	市長		
捷運工程局 工程管理科	時程規劃及管理	捷運計畫主時程核定及調整事項。	審核	審核	審核	核定		
捷運工程局 技術發展科	捷運建設計畫研究發展	重大捷運建設技術研究及應用事項。	審核	審核	審核	核定		
捷運工程局 機電系統科	捷運機電系統	捷運系統機電規劃設計重大決策事項。	審核	審核	審核	核定		
捷運工程局 土地開發科	一、用地取得及拆遷補償(含土地開發區)	一、穿越土地上空或地下部分使用空間範圍之公告。	審核	審核	核定			
		二、協議價購、設定地上權及相關註記等條件之核定事項。	審核	審核	核定			
		三、土地及土地改良物補償費查估、計算、造冊。	審核	審核	核定			
		四、協議價購前公聽會、協議價購會議相關事宜。	審核	審核	核定			
		五、協議價購買賣契約書、地上權設定契約書、土地開發協議價購協議書之簽訂、公證事宜。	審核	審核	核定			
		六、囑託登記相關事宜。	審核	審核	核定			
		七、公告地上、下物拆遷之核定事項。	審核	審核	核定			

新北市政府分層負責明細表（甲表）（核定本）

承辦機關、單位	公務項目及內容		決行權責				會辦機關 (單位)	備考
	項目	內容	第四層	第三層	第二層	第一層		
			股長	科長/ 主任	局長	市長		
		八、土地改良物拆遷公告、通知事項。	審核	審核	核定			
		九、土地改良物強制拆除執行事項。	審核	審核	核定		工務局	
		十、撤銷或廢止徵收事宜。	審核	審核	審核	核定	地政局	
		十一、涉及土地及土地改良物補償費異議之查處事項。	審核	審核	核定			
		十二、用地租賃事宜之核定。	審核	審核	審核	核定	財政局 主計處	
	二、土地開發規劃	一、土地開發策略暨經營管理事項之核定。	審核	審核	審核	核定	視需要會辦城鄉發展局、地政局	
		二、土地開發範圍、內容及管制規定之核定、公告事項。	審核	審核	核定			
	三、土地開發協議簽約及履約事項	一、土地開發協議價購協議書內容及特別約定事項之核定。	審核	審核	審核	核定	法制局	
		二、土地協議價購協議書權利義務移轉事宜。	審核	審核	核定			
		三、土地開發土地辦理預告登記及塗銷事項。	審核	審核	核定			
	四、徵求投資人及契約管理	一、公告徵求投資人之核定事項。	審核	審核	核定			

新北市政府分層負責明細表（甲表）（核定本）

承辦機關、單位	公務項目及內容		決行權責				會辦機關 (單位)	備考
	項目	內容	第四層	第三層	第二層	第一層		
			股長	科長/ 主任	局長	市長		
		二、投資建議書之核定事項。	審核	審核	審核	核定		
		三、土地開發投資申請案件審核及評選事項。	審核	審核	核定			
		四、投資契約書之簽訂、用印與執行事項。	審核	審核	核定			
		五、投資契約書執行之重大爭議事項、契約變更之核定事項。	審核	審核	審核	核定	法制局	
	五、土地開發權益分配	土地開發之權益分配核定事項。	審核	審核	審核	核定	財政局 主計處	
	六、協助投資融資	協助融資契約書核定事宜。	審核	審核	審核	核定		
	七、土地開發統一經營管理	一、土地開發經營管理策略及統一經營租金訂定事項。	審核	審核	審核	核定	財政局 (租金訂定事項)	
		二、投資人(營運人)所提營運管理章程核備事宜。	審核	審核	審核	核定		
		三、土地開發公有不動產統一經營營運契約書之簽訂事宜。	審核	審核	核定			
		四、營運保證金之收取、更換及退回事宜。	審核	審核	核定			

新北市政府分層負責明細表（甲表）（核定本）

承辦機關、單位	公務項目及內容		決行權責				會辦機關 (單位)	備考
	項目	內容	第四層	第三層	第二層	第一層		
			股長	科長/ 主任	局長	市長		
	八、土地開發公有 不動產租賃管理	土地開發出租 公有不動產出 租策略及年租 率訂定、修訂 事宜。	審核	審核	審核	核定	財政局 (訂定、修 訂年租率 事項)	
	九、土地開發出售 業務經營管理	出售公有不動產 標售底價訂定事 項。	審核	審核	核定			
	十、土地開發建物 與捷運設施連通許 可	一、連通申請 許可及廢止之 核定。	審核	審核	審核	核定		
		二、連通契約 書之簽訂、終 止或解除之核 定。	審核	審核	核定			
		三、連通設施 之維護管理違 反契約事項之 處分。	審核	審核	核定			
捷運工 程局 資財管 理科	一、財務管理	一、本府捷運 租稅增額預算 額度核定事 項。	審核	審核	審核	核定	財政局主 計處	
		二、本府捷運 增額容積挹注 預算額度核定 事項。	審核	審核	審核	核定	財政局主 計處	
		三、捷運公共 債務計畫核定 事項。	審核	審核	審核	核定	財政局	
		四、本府其他 基金投資、挹 注、補助額度 核定事項。	審核	審核	審核	核定	財政局 地政局 城鄉發展 局	
	二、業管基金管理	一、捷運建設 經費國內銀行 貸款核定事 項。	審核	審核	審核	核定	財政局主 計處	
		二、基金收支 保管運用辦法 修正及訂定之 核定事項	審核	審核	審核	核定	財政局主 計處 法制局	

新北市政府分層負責明細表（甲表）（核定本）

承辦機關、單位	公務項目及內容		決 行 權 責				會辦機關 (單位)	備 考
	項目	內容	第四層	第三層	第二層	第一層		
			股長	科長/ 主任	局長	市長		
	三、資產管理	捷運財產處份、收益與管理重要決策核定事項。	審核	審核	審核	核定	財政局主計處	
捷運工程局各 科室	共同業務	一、本府法規擬制（訂）定、修正、廢止、延長、停止、恢復適用等相關事項。	審核	審核	審核	核定	法制局	
		二、情節重大之人民陳情或糾紛案件之函覆事項及辦理本府交辦案件。	審核	審核	核定			
(核章欄)								